

Integritetspolicy - Brf Rosenborg

Senast uppdaterad 2023-05-22

1. Allmänt om vår behandling av personuppgifter

Bostadsrättsföreningen Rosenborg, org.nr. 769625-2886 (nedan kallad "Brf Rosenborg") värnar om medlemmarnas integritet och personuppgifter.

Denna integritetspolicy syftar till att tydligt beskriva hur föreningen samlar in, använder, skyddar och hanterar personuppgifter i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning, inklusive EU:s allmänna dataskyddsförordning (GDPR).

2. Personuppgifter Brf Rosenborg kan komma att behandla

Brf Rosenborg kan komma att samla in och behandla följande typer av personuppgifter om medlemmar, boende och andra berörda parter:

- Namn, adress och kontaktuppgifter (såsom telefonnummer respektive e-postadress).
- Personnummer (endast om nödvändigt och i enlighet med tillämplig lagstiftning).
- Bankuppgifter för hantering av avgifter och betalningar.
- Information om bostadsrättens ägande och förvaltning.
- Övriga frivilligt lämnade uppgifter som är relevanta för Brf Rosenborgs verksamhet.

3. Ändamål och rättslig grund för behandling av personuppgifter

Brf Rosenborg behandlar personuppgifter för följande ändamål och med tillhörande rättslig grund:

Administrera medlemskap och kommunicera med medlemmar

- Behandlingsåtgärder: Insamling av medlemmars namn, adress och kontaktuppgifter för att hålla register över medlemmar och kommunicera med dem angående föreningens verksamhet, möten, avgifter, och liknande.
- Rättslig grund: Berättigat intresse att administrera medlemskap och kommunicera med medlemmar för att driva föreningens verksamhet.

Hantera fakturering och betalningar

- Behandlingsåtgärder: Insamling av medlemmars bankuppgifter för att kunna skicka fakturor och hantera betalningar för medlemsavgifter, eventuella avgifter för bostadsrätten eller andra föreningsrelaterade kostnader.
- Rättslig grund: Avtalsslutande och rättslig skyldighet att hantera ekonomiska transaktioner med medlemmarna.

Tillhandahålla information om föreningens verksamhet, nyheter och evenemang

- Behandlingsåtgärder: Användning av medlemmarnas kontaktuppgifter för att skicka ut nyhetsbrev, information om föreningens verksamhet, möten, evenemang och andra relevanta ärenden.
- Rättslig grund: Föreningens berättigade intresse att skicka ut sådan information. Rättslig förpliktelse avseende information som rör föreningen och dess stadgar enligt tillämplig lag för bostadsrättsföreningar.

Säkerställa säkerhet och trygghet i föreningen

- Behandlingsåtgärder: Installation och övervakning av passersystem med tagg och portkod, för att skydda föreningens och medlemmarnas egendom.
- Rättslig grund: Berättigat intresse att säkerställa säkerhet och trygghet för medlemmarna och deras egendom, och för att fastställa, göra gällande eller försvara rättsliga anspråk.

Uppfylla lagliga skyldigheter som åligger föreningen

- Behandlingsåtgärder: Insamling och hantering av personuppgifter enligt krav och skyldigheter enligt tillämplig lagstiftning, till exempel bokföringslagar och skattelagstiftning.
- Rättslig grund: Rättslig skyldighet att uppfylla lagliga krav och skyldigheter.

4. Information om s.k. tredjelandsöverföringar

Vänligen observera att Brf Rosenborg normalt sett inte överför personuppgifter utanför EU/EES. Det betyder att uppgifter förblir inom de länder som omfattas av samma regler och standarder för dataskydd som vi har i Sverige.

Dock kan det hända att vi behöver använda molntjänster eller liknande tekniska lösningar som innebär att dina personuppgifter kan överföras till länder utanför EU/EES. Det rör sig främst om när vi använder tjänsteleverantörer, som i regel är personuppgiftsbiträden till oss. I sådana fall vidtar vi nödvändiga åtgärder för att säkerställa att dina uppgifter skyddas på ett adekvat sätt.

Vi strävar efter att dessa eventuella tredjeländer som dina uppgifter överförs till antingen är föremål för adekvata skyddsåtgärder, såsom EU-kommissionens beslut om adekvat skyddsnivå eller genom användning av lämpliga säkerhetsmekanismer, till exempel standardavtalsklausuler eller bindande företagsregler. Genom att använda sådana skyddsåtgärder säkerställer vi att dina rättigheter och integritet skyddas även utanför EU/EES.

Om det skulle bli aktuellt med någon tredjelandsöverföring kommer Brf Rosenborg att informera om detta och, om nödvändigt, inhämta samtycke. Brf Rosenborg strävar alltid efter att vara transparenta och hålla medlemmar och hyresgäster uppdaterad om hur personuppgifter behandlas och skyddas av föreningen.

5. Samlad information och dina rättigheter

Lagringstid

Personuppgifterna Brf Rosenborg behandlar kommer att lagras så länge det är nödvändigt för att uppfylla de ändamål som anges i denna integritetspolicy eller enligt tillämplig lagstiftning. Personuppgifter som inte längre är nödvändiga kommer att raderas eller anonymiseras på ett säkert sätt.

Skyddsåtgärder avseende dina personuppgifter

Brf Rosenborg vidtar lämpliga tekniska och organisatoriska åtgärder för att skydda personuppgifter från oavsiktlig eller otillåten åtkomst, ändring, radering, förlust eller annan olaglig behandling.

Delning av personuppgifter med tredje part

Brf Rosenborg kan komma att dela personuppgifter med tredje parter endast i de fall det är nödvändigt för att uppfylla de ändamål som anges i denna Integritetspolicy eller enligt tillämplig lagstiftning. Vi kan även komma att dela uppgifterna med personuppgiftsbiträden till oss, som har fått i uppdrag att hantera vissa av personuppgifterna. Exempel på externa parter är följande:

- Externa leverantörer och entreprenörer som bistår föreningen med att tillhandahålla tjänster, till exempel förvaltningsbolag;
- IT-leverantörer eller underhållsentreprenörer som används för att publicera och skicka information om föreningen; samt
- Myndigheter som vi måste skicka uppgifter till, såsom folkbokförings- eller räkenskapsinformation.

Rättigheter vid vår personuppgiftsbehandling

Om Brf Rosenborg behandlar personuppgifter om dig kan du ha rätt att begära tillgång till, rättelse av, radering av eller begränsning av behandlingen av dina personuppgifter. Du kan även ha rätt att invända mot behandlingen eller begära dataportabilitet av dina personuppgifter. För att utöva sådana rättigheter kan registrerade personer kontakta föreningen enligt kontaktinformationen nedan.

Du har även rätt att kontakta Integritetsskyddsmyndigheten. Integritetsskyddsmyndigheten är den myndighet som ansvarar för att övervaka och främja skyddet av personuppgifter inom Sverige. Integritetsskyddsmyndigheten har följande kontaktuppgifter:

Telefon: 08-657 61 00

E-post: imy@imy.se

Postadress: Integritetsskyddsmyndigheten, Box 8114, 104 20 Stockholm

6. Kontaktuppgifter m.m.

Ändringar i integritetspolicyn

Brf Rosenborg förbehåller sig rätten att ändra denna integritetspolicy vid behov. Eventuella ändringar kommer att publiceras på föreningens webbplats och träder i kraft omedelbart efter

publiceringen. Du uppmanas därför att regelbundet granska integritetspolicyen för att hålla dig informerad om eventuella förändringar, särskilt om du är medlem eller hyresgäst i föreningen.

Kontaktuppgifter

Om du har några frågor, eller klagomål om denna integritetspolicy eller föreningens behandling av personuppgifter, kan de kontakta föreningen via följande kontaktuppgifter:

Brf Rosenborg

BrfRosenborg@gmail.com
